



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2.И. 88/16
05.05.2016. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Глигоријевић Петра из Ужица, против извршног дужника Боровић Драгана из Мачката, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана 05.05.2016. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности, власништво извршног дужника Боровић Драгана из Мачката, уписане у лист непокретности бр.901 КО Мачкат путем усменог јавног надметања на дан 30.05.2016. године са почетком у 10,00 часова соба 28 овог суда и то:

- ка.парцеле бр. 79/1 КО Мачкат , ливада 6 класе , површине 1.08,25 ха,
- кат. парцеле бр. 80/1 КО Мачкат , њива 6 класе, површине 16,87 ари.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И.88/16 од 19.02.2016.године на износ и то:

- ка.парцеле бр. 79/1 КО Мачкат , ливада 6 класе , површине 1.08,25 ха, на износ од 2.792.850,00 динара.
 - кат. парцеле бр. 80/1 КО Мачкат , њива 6 класе, површине 16,87 ари, на износ од 312.095,00 динара,
- Што укупно за обе кат.парцеле износи 3.104.945,00 динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи и то:

- ка.парцеле бр. 79/1 КО Мачкат , ливада 6 класе , површине 1.08,25 ха, за износ од 837.855,00 динара.
- кат. парцеле бр. 80/1 КО Мачкат , њива 6 класе, површине 16,87 ари, за износ од 93.628,50 динара,

Што укупно за обе кат.парцеле износи 931.483,50 динара и представља 30% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од 279.285,00 динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду

пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општина Чајетина, и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 05.05.2016. године, 2И. 88/16

Судија,
Вера Петаковић